

高阳县小王果庄镇于堤村红色美丽村庄试点项目 建设工程设计方案公示牌

高阳县小王果庄镇于堤小学（高阳县小王果庄镇人民政府）委托保定市城乡规划设计研究院有限公司按照规划要求及相关规定完成了高阳县小王果庄镇于堤村红色美丽村庄试点项目建设工程设计方案，现予以公示，公示时间自 2026 年 09 月 09 日至 2026 年 09 月 18 日(10 天)，如有意见，请于 9 月 18 日前来电或来信向高阳县小王果庄镇于堤小学(高阳县小王果庄镇人民政府)反映。

联系地址：高阳县小王果庄镇于堤小学

联系电话 :0312-6713891

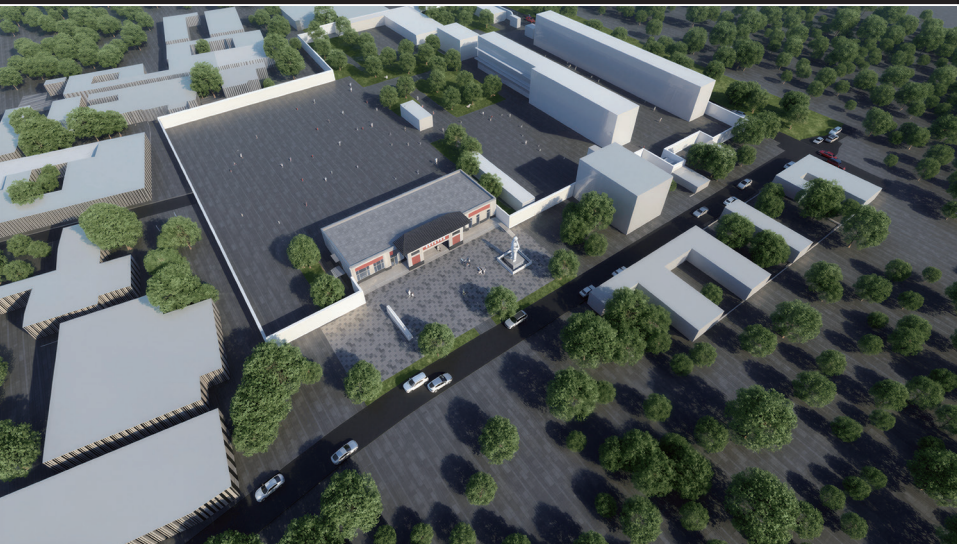
高阳县自然资源和规划局

监督电话 :0312-6656597



经济技术指标表				
项目		单位	数值	备注
规划用地面积		m²	18,899.62	
建筑计容面积		m²	5,532.04	
总建筑面积		m²	5,532.04	
现状建筑占地面积		m²	2,105.92	
现状建筑面积		m²	4,944.88	
其中	现状建筑	1#	m²	224.00
		2#	m²	20.00
		3#	m²	1,992.96
		4#	m²	489.24
		5#	m²	300.80
		6#	m²	808.61
		7#	m²	1,051.67
		8#	m²	57.60
新建建筑面积		m²	587.16	
新建建筑占地面积		m²	587.16	
绿地率		%	21%	≥20%
容积率		-	0.29	≤1.5
建筑密度		-	14%	≤30%

- 1、本图依据建设单位提供测绘平面图绘制。
- 2、消防车道借用东侧广场，消防车道宽度不小于4m,转弯半径不小于12m,满足消防要求。
- 3、图中尺寸标注与单体相关尺寸均标注到用地红线及各单体建筑外保温线，外围尺寸为外保温尺寸。
- 4、图中所注坐标为单体建筑外墙外保温层坐标（无保温为外墙）及用地红线折点坐标。
- 5、本图所注尺寸坐标均以米为单位。
- 6、本图所注标高为绝对高程，单位为米。
- 7、本图中F表示建筑物地上层数。
- 8、H为规划高度。
- 9、室内正负零为7.6m。
- 10、此图坐标采用2000国家大地坐标系，39度带中央子午线117度。



鸟瞰图



人视图



室内效果图